

## 云浮市住房和城乡建设局（本行业）收费目录清单

序号	收费项目	行业主管部门	设立依据	收费文件	收费范围和对象	收费标准	执收单位	收费期限	说明
一	行政事业性收费								
1	专业技术资格评审费（建筑工程）初级	住建部门	原省物价局、财政厅粤价函[2006]629号，原市物价局云价[2012]109号。	原市物价局云价[2012]109号	收费范围：云浮市级 收费对象：涉个人	280元/人	云浮市住房和城乡建设局	无	
2	防空地下室易地建设费	住建部门	云府〔1994〕7号、原计价格〔2000〕474号、粤价〔2000〕157号	原计价格〔2000〕474号、粤价〔2000〕157号	收费范围：云城、高峰街道以及河口街道初城工业区西三路往城区方向范围内、云浮新区及佛山（云浮）产业转移工业园辖区内 收费对象：企业法人，自然人，行政机关，事业法人及其他社会组织	1、新建10层以下或者基础埋深3m以下或地面总面积在2000平方米以下的：按地面总面积10元/m <sup>2</sup> 计算。 2、新建10层（含）以上或者基础埋深3m（含）以上或地面总面积在2000平方米（含）以上的：按应建防空地下室面积800元/m <sup>2</sup> 计算。	云浮市住房和城乡建设局	无	
3	污水处理费	住建部门	《中华人民共和国水污染防治法》、《城镇排水与污水处理条例》、原云发改价格〔2017〕23号	原云发改价格〔2017〕23号	收费范围：云浮市城区（云城、高峰街道） 收费对象：用水户	居民：0.95元/吨； 非居民（即经营、生产）：1.40元/吨。	云浮市住房和城乡建设局	无	我市按政府性基金管理。由云浮市自来水有限公司收取水费时代收
二	实行市场调节价的经营服务性收费								
1	房地产测绘费	住建部门	《中华人民共和国城市房地产管理法》、《房产测绘管理办法》、《房产测量规范》、《城市商品房预售管理办法》	原国家测绘局（国测财字〔2002〕3号）	收费对象：委托人	按建筑面积收取。收费标准为： ①住宅用房：1.36元/平方米； ②商业楼用房：2.04元/平方米； ③多功能综合楼用房：2.72元/平方米。	云浮市住房和城乡建设局（云浮市房地产测绘所）	无	

## 云浮市住房和城乡建设局（本行业）收费目录清单

序号	收费项目	行业主管部门	设立依据	收费文件	收费范围和对象	收费标准	执收单位	收费期限	说明
2	建筑工程质量检测收费	住建部门	《关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知》（粤建检协会〔2015〕8号）	《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》	收费对象：委托人	按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》收取，可根据市场情况对工程项目实行优惠适当减免	云浮市建设工程质量检测站	无	
三	行政审批中介服务收费								
1	施工图设计文件审查费	住建部门	《建筑工程施工许可管理办法》（住建部令第18号）、《广东省物价局转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等级有关问题的通知》（粤价〔2011〕88号）	（粤价〔2011〕88号）	收费对象：委托人	以工程勘查设计收费为基准计费，上限收费标准为工程勘查设计收费标准的6.5%	云浮市施工图设计文件审查中心	无	