

附表 1:

## 云浮市 2020 年第 2 季度全市房屋市政工程安全生产和危险性较大的分项分部工程 安全管理专项执法检查情况通报汇总表

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
1	2020.6.15	罗定市	罗定市中华文苑商住小区（一期）	茂名市建筑集团有限公司	中洋国际咨询管理股份有限公司	<p><b>质量：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、首层柱底部交接处有蜂窝、偏位现象；</li> <li>2、三层梯间剪力墙有漏浆现象；</li> <li>3、样板引路未符合要求；</li> <li>4、未能提供地基验槽记录；</li> <li>5、防水材料检测报告未出，总监审批提前同意使用；</li> <li>6、项目经理未到岗履职；</li> <li>7、总监理工程师未到岗；</li> <li>8、未有沉降观测记录。</li> </ol> <p><b>安全：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、基坑：基坑护壁未按方案采取喷锚、土钉支护、边坡等措施，无第三方检测；</li> <li>2、外脚手架方面：外脚手架转角位置缺立杆；25 层、30 层拉卸不到位，局部脚手板未固定；脚手架悬挑更改方案无修改调整；1#-6#楼外架卸荷设置与方案不符无变更调整说明；</li> <li>3、起重机械方面：施工升降机基础积水；塔吊附墙框安装不规范；</li> <li>4、临时用电方面：钢筋加工场机械无开关箱；电缆沿脚手架拉设；</li> <li>5、现场“四口五临边”防护不严或无防护；个别位置施工梯通道平台防护缺失；基坑边临边防护不足；</li> <li>6、部分围挡缺失；</li> <li>7、消防：5#30 层、6#25 层、13#2 层消防水源未设置管带。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、发出《整改通知书》1 份；</li> <li>2、进行质量安全违规行为记分 3 宗 7 条 25 分。</li> </ol>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
2	2020.6.15	罗定市	嘉达·南国丽城花园(五期)	湖北中民建筑工程有限公司	佛山市顺德区保顺工程建设监理有限公司	<p><b>质量:</b></p> <p>1、基础分部未验收，现场已封顶砌筑；</p> <p>2、北1号楼首层柱底砼有蜂窝；</p> <p>3、4层砌体窗台未有砼压顶；阳台砌体灰缝不饱满，大厅墙长度超6米，未有构造柱；</p> <p>4、4层有一处柱涨模，未及时处理</p> <p>5、防水材料未有复检资料；</p> <p>6、未有沉降观测记录；</p> <p>7、填充墙柱筋未有锚固力检测报告；</p> <p>8、地基验槽监理未验收；</p> <p>9、未有实体样板引路；</p> <p><b>安全:</b></p> <p>1、个别楼层楼梯临边、预留洞口无防护；</p> <p>2、悬挑式卸料平台无安装方案，现场安装锚固不规范，吊环及安全绳不符合要求；</p> <p>3、落地式脚手架卸荷设置段与方案不符，局部悬挑设置无方案；现场架体开口处缺横向斜撑，局部扫地杆缺失，个别立杆悬空或断开；</p> <p>4、楼层未设置消防水源及灭火器；</p> <p>5、外架搭设无专项施工方案技术交底记录。</p>	<p>1、发出《停工通知书》1份；</p> <p>2、发出《整改通知书》1份；</p> <p>3、进行质量安全违规行为记分5宗12条51分。</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
3	2020.6.16	郁南县	林语春天雅苑(一期)3-6栋	广东精宏建设有限公司	中洋国际咨询管理股份有限公司	<p><b>质量:</b></p> <p>1、6栋28层砼柱有一处涨模；剪力墙交接处有蜂窝麻面、偏位等现象；</p> <p>2、6栋11层砌体多处长度少于60cm的墙体未使用实心砖砌筑；</p> <p>3、11层梯间构造柱截面尺寸不符合要求；</p> <p>4、现场无标准养护室，无样板引路实物，同条件试件未防量相应同楼层养护；</p> <p>5、基础分部未验收。</p> <p><b>安全:</b></p> <p>1、抽查5栋31层施工用电乱拉接，小型手持机具未使用开关箱；</p> <p>2、砂浆机防护棚防护不足；</p> <p>3、砼吊斗钢缆绑接处未使用鸡心环，钢缆存在磨损；</p> <p>4、砂浆机传动位置无防护罩；</p> <p>5、施工梯漏电开关参数偏大；</p> <p>6、抽查6栋5层、20层、29层，悬挑层封闭不严，架内杂物未清；架体开口处缺横向斜撑；</p> <p>7、项目施工道路积尘，露土未处理，物料乱堆放，垃圾处置不当。</p>	<p>1、发出《整改通知书》1份；</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分4宗6条26分。</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
4	2020.6.16	郁南县	怡兴华亭	江西天宇建设有限公司	珠海市城市建设监理有限公司	<p><b>质量:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、首层柱（23楼）砼有蜂窝、涨模等现象；</li> <li>2、首层砌体腰梁砼质量差；</li> <li>3、现场未提供质量验收记录等资料；</li> <li>4、监理单位未组织基础分部、主体分部工程验收；</li> <li>5、施工、监理单位项目管理班子未到岗。</li> </ol> <p><b>安全:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、施工企业、项目检查记录不全，无相关危大工程专项检查验收资料；</li> <li>2、施工用电乱拉接情况严重，现场未使用 TN-S 临时用电系统；机械无开关箱、无接零保护、无重复接地；</li> <li>3、塔吊安装无附着专项施工方案；</li> <li>4、外架搭设与方案不符，未及时修改、调整方案；架子工无安全教育及交底记录；</li> <li>5、外架局部（2#楼 16 层、20 层）未做到每组立杆拉卸，连墙杆不足，架体开口无横向斜撑，挡脚板不足，架体底部钢管被砂料堆压；</li> <li>6、项目施工消防管理制度缺失；2#楼灭火器不足，1~16 层消防水管径不足，17~23 层无消防水设置；</li> <li>7、监理安全实施细则缺乏可操作性（无落地式钢管脚手架内容）；无项目危大工程相关旁站记录；未对项目施工管理体系和特种人员等审批。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、发出《整改通知书》1 份；</li> <li>2、进行质量安全违规行为记分 6 宗 17 条 77 分。</li> </ol>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
5	2020.6.17	新兴县	碧桂园雅居乐大名府花园一期项目（7栋、8栋、18栋、地下车库、门楼、垃圾站）	广东新拓展建筑工程有限公司	广东鼎建工程咨询有限公司	<p><b>质量：</b></p> <p>1、18栋25层剪力墙砼交接处不顺畅，有蜂窝现象；</p> <p>2、项目管理班子未到岗。</p> <p><b>安全：</b></p> <p>1、检查18栋施工梯配电箱位置积水、积淤，电缆浸泡，施工梯基础有较多生活垃圾未清理；</p> <p>2、吊篮安全绳绕于支承杆，底部无安全警戒；</p> <p>3、监理实施细则无吊篮作业监理内容；</p> <p>4、抽查18栋24层消防水压力不足。</p>	<p>1、发出《整改通知书》1份；</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分1宗1条3分。</p>
6	2020.6.17	新兴县	新兴县食品企业集团综合大楼	恒升建筑集团有限公司	云浮市永安建设工程有限公司	<p><b>质量：</b></p> <p>1、二层剪力墙砼有一处漏浆；</p> <p>2、三层梯间柱梁柱交接处涨模；</p> <p>3、基础分部未验收；</p> <p>4、未能提供地基承载力检测报告；</p> <p>5、建设单位未委托有资质的第三方进行沉降观测（主体）。</p> <p><b>安全：</b></p> <p>1、塔吊附墙方案无附墙位置、附墙方式等内容，无受力计算，无法指导现场作业；</p> <p>2、基坑面排水不完善；基坑局部临边无防护，坑洞临边无防护；</p> <p>3、局部外架底部未封闭，外架与结构间隙过大处无水平防护，个别立杆悬空；</p> <p>4、电梯井口、预留洞口、局部楼梯临边防护不严；个别出入口无防护棚；</p> <p>5、楼层施工消防缺水带，灭火器不足。</p>	<p>1、发出《整改通知书》1份；</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分2宗2条6分</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
7	2020.6.18	市城区	兆景·金城蓝湾12-18号楼及地下室二期	佛山市房建集团有限公司	广州穗峰建设工程监理有限公司	<p><b>质量:</b></p> <p>1、13栋砼柱有涨模、漏浆等现象；</p> <p>2、沉降观测单位未提供沉降观测报告。</p> <p><b>安全:</b></p> <p>1、13栋施工升降机吊笼与通道侧间隙过大无防护，检查口电气联锁绑扎失效，26层处通道侧防护不严；</p> <p>2、14、15栋侧钢筋加工区未设防护棚、加工机械无开关箱、用电一闸多机；</p> <p>3、13栋24~26层外架开口处无横向斜撑，个别立杆无拉卸，架内杂物未清理。</p> <p>4、悬挑卸料平台口周边封闭不严，个别施工梯防护棚防护范围不足。</p> <p>5、地下室顶板临边防护不严或无防护，后浇带无封闭。</p> <p>6、现场物料堆放不整齐，道路积泥水，建筑垃圾未及时清理无遮盖。</p>	<p>1、发出《整改通知书》1份；</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分2宗4条5分。</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
8	2020.6.18	云城区	云浮市新金山生物科技股份有限公司新建GMP工厂	广东华鼎建筑工程有限公司	广东广信建筑工程有限公司	<p><b>质量：</b></p> <p>1、生产车间1天面板钢筋边端部钢筋离边12cm，距离过大不符合要求；</p> <p>2、无沉降观测报告；</p> <p>3、无填充墙砌体锚固力检测报告；</p> <p>4、无样板引路实体。</p> <p><b>安全：</b></p> <p>1、前处理车间约22米超过支模（已浇筑）、生产车间（一）约15米超过支模（已浇筑）、生产车间（二）约15米超高支模（未浇筑）未能提供专家论证方案；生产车间（二）三层梁板模架未与结构连结；</p> <p>2、无针对性项目安全生产责任制度，无责任分工，无责任书签订；</p> <p>3、物料提升机司机操作室无门锁、未设置专业电箱、无安全门、配重块位置无警示隔离；</p> <p>4、用电乱拉接，机具无接零保护，钢筋切割机传动位置无防护罩；</p> <p>5、抽查综合楼、生产车间（一）：室内装饰架搭设不规范，架内拉结、斜撑不足；</p> <p>6、楼面临边、楼梯临边、电梯井口防护不严或无防护；临时移动作业平台无防护栏；</p> <p>7、外架架体拉结不足，架体内侧缺防护栏杆；</p> <p>8、监理实施细则无危大工程监理内容、无针对性、可操作性；</p> <p>9、对高大支模工程监理安全旁站记录不足；</p> <p>10、项目监理未按规定审核施工项目安全管理体系及特种工。</p>	<p>1、发出《停工通知书》1份；</p> <p>2、发出《整改通知书》1份；</p> <p>3、进行质量安全违规行为记分5宗9条57分。</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
9	2020.6.19	云浮新区	广东华立城市学院-5号公寓、9号公寓、11号公寓、12号公寓、13号公寓	广州高标建筑工程有限公司	广州高新工程顾问有限公司	<p><b>质量:</b></p> <p>1、楼梯间柱砼有蜂窝、麻面等现象；</p> <p>2、构造柱砼顶部不饱满；</p> <p>3、未设置实体样板。</p> <p><b>安全:</b></p> <p>1、参与外架搭设及拆卸安全交底的架子工姓名、数量与报审记录不一致；</p> <p>2、外架局部连墙杆设置不足，个别水平杆未连续；</p> <p>3、个别楼层消防水带缺失；首层地面废旧板材乱堆放，未及时清理；</p> <p>4、个别电梯井口防护不严；施工升降机平台两侧防护不严；</p> <p>5、塔吊基础排水不畅，施工梯右笼逃生梯缺失；</p> <p>6、个别电梯位置乱堆材料、施工升降机开关箱漏电保护器动作电流参数过大。</p>	<p>1、发出《整改通知书》1份；</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分1宗2条6分。</p>