

附表 1:

云浮市 2021 年第 2 季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理

综合执法抽查情况通报汇总表

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
1	2021年6月17日	云城区	翔顺筠粤豪苑7幢（含地下室、商铺）	广东翔顺建筑工程有限公司	广东远顺建设监理有限公司	<p>一、安全：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、外架架体开口处缺横向斜撑，架内有少量杂物未清理。 2、18~19层预留洞口防护不严。 3、未开展防汛检查。 4、未能提供塔吊附墙专项方案。 5、弯曲机传动机构无防护。 6、7号楼塔吊最高一道附墙未设置内撑杆。 7、7号楼施工升降机钥匙自锁失效。 8、7号楼施工升降机零位保护失效。 9、调直机进料口无防护措施。 10、楼层三级箱放在外架平桥上。 11、楼层电缆线无保护措施，悬挂在外架上。 <p>二、质量：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、十三层卫生间、楼梯间梁和部分剪力墙柱有蜂窝麻面现象。 2、填充墙砌体植筋锚固力未检测。 3、十二层柱7-A交7-8轴回弹推定值35Mpa；7-A交7-12轴砼推定值35.2Mpa（设计C40），未满足设计要求。 <p>三、新冠肺炎疫情防控：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、未制定新冠疫情防控制度（三方）。 	发出《责令改正通知书》
2	2021年6月	云城区	尚东世纪花园（11#、12#、13#楼及地下	广东强雄建设集团有限公司	广州穗科建设管理有限公司	<p>一、安全（13#楼）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、13#楼施工升降机钥匙自锁失效； 2、13#楼施工升降机零位自锁缺失； 	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
	17日		室)			<p>3、13#楼施工升降机未配备灭火器；</p> <p>4、13#楼塔吊内撑杆螺栓采用非高强度螺栓；</p> <p>5、弯曲机外壳未接地保护；</p> <p>6、钢筋加工场二级箱存在一漏多接；</p> <p>7、钢筋加工场焊机电缆线无保护措施；</p> <p>8、钢筋加工机械无防护棚；</p> <p>9、局部悬挑部位封闭不严；</p> <p>10、现场材料堆放较乱。</p> <p>二、质量（13#楼）：</p> <p>1、20层柱小部分柱筋偏位；</p> <p>2、16层楼梯斜板部分蜂窝、麻面；</p> <p>3、项目经理未到岗；</p> <p>4、混凝土养护室未开启，不在使用状态；</p> <p>5、未设置样板引路；</p> <p>6、混凝土强度试验报告未统计评定；</p> <p>7、未进行沉降观测；</p> <p>8、进场的建筑材料监理单位未有送检报告已同意使用；</p> <p>9、监理单位未按规定签发质量问题通知单；</p> <p>10、混凝土实体回弹：13#楼15层柱，A交D轴回弹强度推定值为26.9MPa，不符合设计强度C35的要求。13#楼15层柱4交B轴回弹强度推定值为28.3MPa，不符合设计强度C35的要求。</p> <p>三、新冠肺炎疫情防控：</p> <p>1、现场无新冠肺炎疫情防控要求文件存查；</p> <p>2、未成立新冠肺炎疫情防控领导小组。</p>	
3	2021.3.23	云城区	天湖半岛5幢、6幢、7幢、8幢、9幢、10幢、11幢、12幢	广东广基建设集团有限公司	绍兴市建工咨询监理有限公司	<p>一、安全：</p> <p>1、5、6幢首层气瓶乱堆放，19层、天面层消防水未设置到位，楼层灭火器不足。</p> <p>2、17层悬挑卸料平台周边封闭不严。</p> <p>3、8幢侧钢筋加工区塔吊吊斗不规范，受力材质使用二级螺纹钢，钢缆磨损</p>	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						严重。 4、8幢侧钢筋加工区分配电箱未规范设置;有机械未设置开关箱，部分电线拖地。 二、质量： 1、8幢二层柱箍筋间距不符合设计要求。箍筋和“S”筋未弯135度角。 2、6幢二层砌体门头过梁伸入墙体长度不符合规范要求。 3、施工前未制定分项工程和检验批划分方案。 4、监理单位对材料进场后未有送检合格报告已同意使用。	
3	2021年6月18日	云城区	蟠龙湾雅苑3栋、5栋、6栋商业及地下车库	肇庆市建筑安装工程有限公司	广东兆业工程管理有限公司	一、安全： 1、钢筋加工厂三级箱未设置闸刀开关； 2、动力与照明用电未分开设置； 3、调直机进料口无防护； 4、塔吊直梯无护圈； 5、塔吊（QTZ100（QTZ6015））未每隔两个标准节安装一个休息平台； 6、1号施工升降机零位保护失效； 7、施工升降机回顶未设置剪刀撑，小横杆缺失，立杆自由度超高，顶托伸出高度超长； 8、塔吊（QTZ100（QTZ6015））现场附墙采用圆管，说明书采用槽钢，与说明书不符，且未能提供塔吊附墙合格证； 9、施工升降机卸料平台架体缺横向斜撑； 10、部分电梯井口防护门不规范； 11、悬挑式卸料平台周边封闭不严； 12、局部区域有垃圾、积水未清理； 13、个别钢筋加工机械无防护棚及加工区无隔离措施； 14、应急演练内容不全面（只有消防）； 15、未能提供外脚手架搭设安全旁站记录。 二、质量： 1、6号楼第三单元16层部分剪力墙底部烂根； 2、混凝土实体回弹：6号楼第三单元16层柱41交F轴回弹强度推定值为27.3MPa，不符合设计强度C35的要求。6号楼第三单元16层柱43交S轴回弹强度推定值为	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						34.0MPa, 不符合设计强度 C35 的要求。	
4	2021年6月18日	云城区	云浮市云城区人民医院易地新建项目	广东建邦兴业集团有限公司	东莞市建设监理有限公司	<p>一、安全：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、三级箱使用民用插座； 2、动力用电与照明用电未分开设置； 3、总隔离闸刀开关与塔吊专用闸刀开关公用，未分开设置； 4、塔吊专用漏保采用可调漏保； 5、医护楼负一层切割机保护外壳破损，外壳未接地保护； 6、塔吊直梯无护圈； 7、外架架体内侧与建筑结构间隙过大处无水平防护； 8、局部安全网挂设不严及架上杂物未清理； 9、预留洞口封闭不严或无封闭； 10、部分楼梯临边无防护； 11、个别钢筋加工机械无防护棚； 12、电梯井内架架体变形、无拉结； 13、悬挑式卸料平台周边封闭不严； 14、落地式卸料平台搭设不规范平台防护不严、架体拉结不足、缺剪刀撑、； 15、施工总承包单位未对劳务分包单位履责情况考核； 16、未定期组织有针对性的生产安全事故应急救援演练； 17、未开展 2021 年汛期防汛防风工作安全大检查； <p>二、质量：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、医辅楼二层部分柱涨肚，变形； 2、未按规定编制工程质量安全手册； 3、施工前未制定分项工程和检验批划分方案； 4、未设置样板引路 and 标准养护室； 5、主体已封顶未有主体混凝土强度试验报告； 6、基础分部未验收； 7、无主体的检验批、分项、子分部、分部工程验收记录； 8、主体已封顶无混凝土，钢筋等施工记录。 	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						三、新冠肺炎疫情防控： 1、未更新最新文件； 2、未建立项目建设、施工、监理联合防控工作组； 3、未对近期外出人员建立跟踪监测档案。	
5	2021年6月21日	云安区	年产60000吨两性离子系列表面活性剂生产项目（一期）	广东广基建设集团有限公司	河南际龙工程技术咨询有限公司	一、安全： 1、施工道路无硬化，泥尘较多，项目洒水抑尘措施不足，现场物料堆放杂乱； 2、部分施工出入口无防护棚； 3、外架架体拉结间距过大，架上杂物未清理； 4、装饰施工脚手架无设置人员上落梯、无安全网防护； 5、模板拆除作业不规范，材料乱堆放； 6、楼梯临边、楼层临边无防护； 7、钢筋加工场弯曲机传动机构无防护； 8、钢筋加工场三级箱采用民用插座； 9、钢筋加工厂三级箱存在一漏多接； 10、钢筋加工厂三级箱未设置闸刀开关； 11、物料提升机现场附墙形式与说明书不符； 12、物料提升机吊笼顶部未封闭； 13、未定期组织有针对性的生产安全事故应急救援演练； 14、现场未设置施工消防水设施； 15、未落实“一线三排”机制，未建立健全安全事故隐患排查制度，未实现隐患排查治理自查自报的闭环管理制度； 16、无2021年汛期防汛防风工作安全大检查记录，无落实安全隐患整改记录； 17、监理单位未能提供特种人员报审资料； 18、未能提供监理规划和实施细则核查； 19、监理单位未对发现的隐患按照要求督促施工单位整改到位并有相应的记录； 20、丙类车间1、2层高6.0m、3、4层高5.0m高支模专项方案未经审批； 21、未能提供项目相关危大工程（高支模、井架附墙）验收记录。 二、质量： 1、顶砖砂浆灰缝不饱满；	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						<p>2、砌体灰缝过厚过大；</p> <p>3、主体已封顶无混凝土，钢筋等施工记录；</p> <p>4、进场的钢筋材料监理单位未有送检报告已同意使用；</p> <p>5、未设置样板引路 and 标准养护室；</p> <p>6、所有建筑材料进场后未提供送检试验报告；</p> <p>7、监理单位未复查质量问题整改结果；</p> <p>8、无总监的巡查记录；</p> <p>9、综合楼已部分砌筑，未有砌体植筋锚固力检测报告；</p> <p>10、工程资料混乱，无隐蔽工程验收记录，检验批验收记录，混凝土施工记录等分部分项资料；</p> <p>11、凝土实体回弹：综合楼首层柱 3 交 C 轴回弹强度推定值为 29.3MPa，不符合设计强度 C30 的要求。综合楼首层柱 3 交 B 轴回弹强度推定值为 25.4MPa，不符合设计强度 C30 的要求。</p> <p>三、新冠肺炎疫情防控：</p> <p>1、无开展疫情防控知识教育资料。</p>	

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
6	2021年6月21日	云浮新区	敏捷·时空壹号一期	梅州市敏捷建筑工程有限公司	中达安股份有限公司	<p>一、安全：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、模板安装作业临边无防护； 2、现场物料堆放较乱； 3、外架外侧缺挡脚板； 4、消防管材质用 pvc 材质； 5、附墙形式与说明书不符； 6、C 目前处于最大自由高度，未设置缆风绳；井架未履行安装告知手续擅自安装； 7、楼层停靠装置失效； 8、上料平台搭设未能提供专项方案； 9、楼层三级箱电缆线未从分路引出； 10、照明灯具手柄未采用绝缘措施； 11、项目经理不在岗； 12、无监理单位对特种人员作业资格审查记录； 13、监理单位无井架安装旁站记录； 14、项目围挡未设置自动喷淋设施； 15、未按规定编制工程质量安全手册。 <p>二、质量：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、首层砌体成品未保护； 2、楼梯砼有蜂窝现象； 3、植筋无检测报告； 4、基础分部未验收； 5、现场未设置实体样板； 6、未设置标准养护室。 	发出《责令改正通知书》
7	2021年6月22日	新兴县	翰林春天东区二期	广东新拓展建筑工程有限公司	中洋国际咨询有限公司	<p>一、安全（29号楼）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、外架架体开口处缺横向斜撑；水平防护网随便拆开，部分挡脚板挂设不严、有变形；外架上杂物未清理； 2、18层~20层电梯井处存在交叉作业； 3、局部悬挑部位封闭不严； 4、现场垃圾、杂物未清理； 	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						5、钢筋加工场机具外壳接地保护断开； 6、钢筋加工厂调直机进料口无防护； 7、29号楼施工升降机：右笼门钥匙自锁失效，右笼门零位自锁失效，登机门机械联锁异常； 8、29号塔吊附墙方案无计算书。 二、质量（29号楼）： 1、剪力墙砼有蜂窝现象。	
8	2021年6月22日	新兴县	新兴县鸿创珠宝科技有限公司厂房1及宿舍楼	广东量山建设集团有限公司	云浮市永安建设工程有限公司	一、安全： 1、施工道路未硬化，暂未开发场地未绿化或覆盖； 2、部分楼梯临边无防护； 3、外架上较多杂物未清理； 4、出入口无防护棚； 5、物料堆放较乱，垃圾未清理； 6、三级箱存在一闸多漏； 7、三级箱一漏多接； 8、物料提升机：进料门电气联锁人为绑扎失效；停靠装置失效；部分楼层门未安装；未设置电气连锁装置；附墙形式与说明书不符；缆风绳拉设角度偏小，张紧度不足； 9、无施工企业负责人带队检查、企业分支机构每月检查、项目部每周检查记录； 10、未组织有针对性的生产安全事故应急救援演练； 11、未开展2021年汛期防风工作安全大检查； 12、项目总监或总监代表未能每周组织一次安全专项检查员； 13、未落实非道路移动机械编码登记； 14、未建立非道路移动机械进出场台账； 15、无模板拆除记录。 二、质量： 1、宿舍楼五层楼梯柱偏位严重； 2、现场未做实物样板； 3、基础分部未验收；	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						4、现场无隐蔽工程、检验批、分项、分部工程质量验收资料； 5、无混凝土、砂浆抗压强度试验报告及统计评定资料。 三、新冠肺炎疫情防控： 1、无开展疫情防控知识教育资料。	
9	2021年6月23日	罗定市	悦珑华府商住小区（一期）	湖北中民建筑工程有限公司	广东顺德顺策工程管理有限公司	一、安全： 1、施工道路未硬化，材料乱堆放； 2、楼层临边洞口无防护，电梯井口防护不严或无防护； 3、模板作业临边防护不严，临时高处作业平台不规范； 4、悬臂结构无回顶措施； 5、现场门式模架上下可调螺杆设置不规范； 6、钢筋加工区无隔离措施，机械无防护棚或防护棚不规范； 7、现场施工通道照明不足； 8、现场未设置消防水源及设施； 9、料斗采用螺纹钢焊接； 10、钢筋加工区防护棚在塔吊覆盖范围内，未采用双层防护； 11、调直机进料口未做防护； 12 钢筋加工区电缆线无保护措施，采用民用插座； 13、三级箱动力与照明未分开设置，分路未设置隔离开关； 14、塔吊覆盖范围内有电缆线； 15、未能提供塔吊地脚螺栓合格证； 16、未组织开展防汛专项检查； 17、高支模搭设与方案不符，方案为轮扣架，现场大部分架体为门式脚手架。 二、质量： 1、地下室剪力墙、柱、梁砼有严重缺陷； 2、地下室负一层板有裂缝现象； 3、防水材料未送检； 4、未编制工程质量安全手册； 5、现场未有实物样板和标准养护室； 6、施工前未制定分项工程和检验批划分方案。	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						三、新冠肺炎疫情防控： 1、参建人员健康档案不完善，人员缺漏多； 2、未组织防疫应急演练； 3、未建立临时隔离点。	
10	2021年6月23日	罗定市	罗定市凯旋名苑	罗定市第四建筑工程有限公司	云浮市永安建设工程有限公司	一、安全： 1、项目生活办公区与施工区安全距离不足 2、物料乱堆放，场容场貌较差 3、项目出入口无洗车设施 4、三级箱未采用闸刀开关，采用民用插座 5、二级箱未设计隔离开关，存在一漏多接，动力与照明未分开设置 6、总配电柜漏电开关剩余动作电流未大于30ma，动作时间小于0.1秒。 7、无项目部每周一次安全检查记录。 8、无开展汛期防汛防风安全检查。 9、不定期组织生产安全事故应急救援演练。 10、现场消防水源及设施不完善 11、高支模无方案交底记录，架子工未参与模板工程技术交底。 二、质量： 1、未编制工程质量安全手册； 2、现场未有标准养护室； 3、施工前未制定分项工程和检验批划分方案。 三、新冠肺炎疫情防控： 1、无建立疫情防控机制和制度，未明确防疫现场负责人； 2、无疫情防控方面知识教育培训，宣传不足。	发出《责令改正通知书》
11	2021年6月29日	郁南县	象山美景豪庭	江门市环市建筑工程有限公司	广东科建工程管理有限公司	一、安全： 1、外架架体及卸料平台架体开口处缺横向斜撑；局部架体外侧安全网、挡脚板挂设不严；2#楼23层处悬挑部位封闭不严； 2、现场个别施工作业人员未戴安全帽； 3、砂浆机处防护棚未双层搭设；	发出《责令改正通知书》

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						<p>4、项目局部围挡设置不规范，砂料乱堆放；</p> <p>5、1号人货梯：钥匙自锁失效、未配备灭火器；</p> <p>6、1号塔吊（粤jp-t00215/tj001067）属中联塔吊，最高一道附墙采用东莞毅新牌子的附墙，属非原厂附墙，未能提供相关技术函件；</p> <p>7、1号塔吊最后一道附墙内撑杆锈蚀严重；</p> <p>8、钢筋加工厂弯曲机传动部位无防护；</p> <p>9、钢筋加工厂调直机：塔吊覆盖范围内无防护棚、进料口无防护；</p> <p>10、安全生产责任制管理人员未签名确认；项目经理、专职安全员不在岗；</p> <p>11、2021年4月、5月的项目部对项目周检记录不全；</p> <p>12、生产安全事故应急演练内容不全面；</p> <p>13、无外架搭设方案安全交底、无悬挑架体搭设技术交底；</p> <p>14、无监理单位对特种作业人员审查记录；</p> <p>15、无监理单位配合建设单位对施工总承包单位、专业分包单位、劳务分包单位的人员履责情况进行考核资料；</p> <p>16、项目总监理工程师或总监代表每周一次安全专项检查记录不全。</p> <p>二、质量：</p> <p>1、卫生间梁柱接点位有严重缺陷；</p> <p>2、6号楼30层柱钢筋局部偏位严重；</p> <p>3、剪力墙柱钢筋焊接和搭接区间箍筋未加密；</p> <p>4、现场未做实物样板；</p> <p>5、填充墙砌体植筋锚固力未检测；</p> <p>6、4#楼十七层柱回弹：1）7轴交A轴，推定值38.3Mpa；2）17轴交A轴：推定值37.6Mpa，未达到设计要求。</p>	
12	2021年6月29日	郁南县	碧桂园·西江府(二期)4号楼、9号楼、10号楼及地下车库	广东盛开建筑工程有限公司	江西省新大地建设监理有限公司	<p>一、安全：</p> <p>1、外架悬挑部位垃圾未清理；</p> <p>2、第一道悬挑层封闭不严；</p> <p>3、拆架处物料未及时清理；</p> <p>4、现场建筑垃圾未及时清理、无覆盖；</p> <p>5、9号楼人货梯：围栏高度不足、无防雷接地、钥匙自锁失效、梯最高一道附墙</p>	发出《责令改正通知书》1份

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						预埋螺栓塑性变形、最高一道附墙法向夹角大于 8° ; 6、项目经理不在场。 二、质量： 1、通风口未抹灰； 2、首层顶板涨模； 3、填充墙砌体植筋锚固力未检测； 4、部分检验批记录表未填写时间； 5、项目部质量管理人员不按规定到岗履责； 6、未及时处理质量问题； 7、9号楼十八层 16 轴交 B 轴柱回弹：推定值 26.5Mpa，未达到设计（C30）要求。	